

## Коттеджи 210 кв.м. в посёлке «Изумруд».



Иваново, Россия

Коттеджный посёлок "Изумруд" располагается в непосредственной близости от Иваново— всего в 7-10 минутах езды от центра города в с.Ново-Талицы. Коттеджный посёлок находится на берегу Ново-Талицкого водохранилища. До реки буквально «рукой подать» — 100 метров.

Проектом предусмотрена застройка 34 гектаров, на которых будет возведен 161 коттедж, и выделена земля под размещение магазинов, детского сада, фитнес-центра, бара-ресторана, салона красоты, химчистки, прачечной, автосервиса.

Все коттеджи построены в едином стиле. Дома отличаются высокой прочностью и долговечностью, потому что при строительстве используются только качественные строительные материалы.

Коттеджи в посёлке «Изумруд» — они просто удобные, уютные и продуманные до мелочей. Вы просто выбираете подходящий вариант. Мы вам предлагаем 3 проекта.

Во всех проектах домов:

- ленточный фундамент
- бетонные перекрытия
- стены из красного керамического кирпича
- облицовка - керамический кирпич
- крыша – металочерепица

Стоимость дома с чистовой отделкой «под ключ» и земельным участком в собственность:

- Коттедж 210 кв.метров. Общая стоимость = 7 805 тыс. руб.
- Коттедж 250 кв.метров. Общая стоимость = 8 960 тыс. руб.

Все дома в посёлке строятся поочерёдно, причем, каждая следующая очередь полностью изолирована от соседней. Это означает, что если вы купили дом сейчас, то можете спокойно гулять по чистым тротуарам. Вас и ваших близких не будет беспокоить шум или грохот, присущий обычной стойке. Все строительные работы ведутся за забором в другой, ещё необжитой части посёлка.

Количество домов каждой серии строго ограничено. Есть смысл поторопиться и забронировать себе коттедж с участком уже сегодня. Зачем ждать, когда закончат строить другую очередь домов.

Ваши вложения в покупку загородного дома с участком земли 9-11, 5 соток может стать отличной инвестицией для вас и ваших детей. Судите сами, элитная недвижимость с участком земли в собственности, в хорошем, удобном районе всегда будет в цене.

Адрес офиса: г.Иваново ул.Т.Александрова д.2А  
Тел. (4932)93-62-03, 93-62-04, 45-76-75

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Игнатова Анастасия**

**(4932)457675**

**ул.Т.Алескандрова д.2а**