Помещение под банк, страховую компанию в аренду сдам

Иваново, Россия

Предприятие (собственник) предлагает в аренду часть нежилого встроено-пристроенного помещения к девятиэтажному жилому дому общей площадью 211, 5 кв. м., расположенного на оживлённой городской артерии по адресу: г. Иваново, ул. Парижской Коммуны, д.13.
Стоимость аренды помещения составляет 126 900 руб. или 600 руб./кв.м.
Возможно заключение долгосрочного договора аренды с регистрацией его в органах юстиции.
В течение нескольких лет эту площадь занимал банк "Русский стандарт".
Помещение идеально подходит для размещения в нём банка или страховой компании.
Оно оборудовано следующими системами и конструкциями (с указанием стоимости):

1. Система охранной и пожарной сигнализации 87866, 22
2. Система кондиционирования и вентиляции 213584, 36
3. Структурированная кабельная сеть 19568, 87
4. Система контроля доступа 32949, 77
5. Система охранной и тревожной сигнализации 27921, 52
6. Система охранного телевидения 91791, 68
7. Кассовый блок 117368, 39
8. Офис 315452, 34
9. Рольставни (банкоматная зона) 31990, 00
10. Конструкция 68610, 00
12. Облицовка (зал банкоматов) 28017, 56
13. Барьер 15626, 47
14. Вывеска рекламная 130181, 48

Помещения, ранее занимаемые банком "Русский Стандарт"
№ помещения площадь
98 25, 00
99 8, 90
100 8, 30
101 13, 70
102 60, 20
103 1, 90
104 2, 40
105 8, 00
106 10, 60
107 8, 20
108 9, 50
109 14, 10
110 2, 80
111 30, 10

112 7, 80
итого 211, 50

По вопросу сотрудничества и для обсуждения Ваших условий просьба связываться по моб. тел. 8-962-167-83-09 (Шаганова Оксана).

Цена: **126 900 $**	Тип объявления: Сдам, дам в аренду	Торг: уместен
Шаганова Оксана	**8-962-167-83-09**	**Ул. Парижской Коммуны, д.13**